

Số: /TB - SXD

Hoà Bình, ngày tháng 12 năm 2023.

THÔNG BÁO
KẾT QUẢ KIỂM TRA CÔNG TÁC NGHIỆM THU HOÀN THÀNH
CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG

Kính gửi: Công ty Cổ phần 873 - Xây dựng công trình giao thông.
(Địa chỉ: 346 Nguyễn Trãi, phường Trung Văn, quận Nam Từ Liêm,
thành phố Hà Nội)

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ giấy phép xây dựng: Giấy phép xây dựng số 10/GPXD ngày 26/3/2022 của Sở xây dựng tỉnh Hòa Bình cấp phép cho Công ty Cổ phần 873 – Xây dựng công trình giao thông được phép xây dựng công trình Hạ tầng kỹ thuật khu nhà ở Riverview Lương Sơn;

Căn cứ vào hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công công trình được thẩm định tại Văn bản số 232/SXD-PTĐT&HTKT ngày 26/01/2021 của Sở Xây dựng;

Căn cứ Văn bản chấp thuận nghiệm thu về PCCC số 101/PCCC/NT ngày 24/6/2022 của Phòng Cảnh sát PCCC&CNCH - Công an tỉnh Hòa Bình;

Căn cứ Quyết định số 3279/QĐ-UBND ngày 28/12/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hòa Bình phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án “Khu nhà ở Riverview, thị trấn Lương Sơn, huyện Lương Sơn, tỉnh Hòa Bình;

Căn cứ Hợp đồng số 04/2018/HĐ-ĐTDA giữa Sở xây dựng tỉnh Hòa Bình và Công ty Cổ phần 873- Xây dựng công trình giao thông; Phụ lục hợp đồng số 04/2020/HĐ-ĐTDA giữa Sở xây dựng tỉnh Hòa Bình, nhà đầu tư: Công ty Cổ phần 873- Xây dựng công trình giao thông và doanh nghiệp dự án Công ty TNHH Riverview Lương Sơn về việc thực hiện đầu tư dự án Khu nhà ở Riverview Lương Sơn, thị trấn Lương Sơn, huyện Lương Sơn, tỉnh Hòa Bình;

Căn cứ Thông báo số 2503/TB-SXD ngày 18/7/2022 của Sở Xây dựng Thông báo kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành công trình xây dựng đối với hạng mục công trình Hạ tầng kỹ thuật dự án Khu nhà ở RiverView Lương Sơn;

Căn cứ Báo cáo số 29/2023/CV- Riverview ngày 28/11/2023 của Công ty TNHH Riverview Lương Sơn về việc đề nghị nghiệm thu hoàn thành phần công trình Trạm xử lý nước thải thuộc công trình Hạ tầng kỹ thuật, dự án Khu nhà ở Riverview Lương Sơn, thị trấn Lương Sơn, huyện Lương Sơn, tỉnh Hòa Bình;

Căn cứ Công văn số 4437/SXD-QLXD ngày 05/12/2023 của Sở Xây dựng tỉnh Hòa Bình về việc kiểm tra công tác nghiệm thu hạng mục Trạm xử lý

nước thải thuộc công trình Hạ tầng kỹ thuật dự án Khu nhà ở Riverview Lương Sơn;

Căn cứ Báo cáo số 170/BC-TTKĐ ngày 12/12/2023 của Trung tâm Kiểm định chất lượng công trình xây dựng báo cáo kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu đưa hạng mục công trình vào sử dụng hạng mục công trình Trạm xử lý nước thải thuộc công trình Hạ tầng kỹ thuật, dự án Khu nhà ở Riverview Lương Sơn, thị trấn Lương Sơn, huyện Lương Sơn, tỉnh Hòa Bình;

Sở Xây dựng chấp thuận kết quả nghiệm thu bổ sung các hạng mục vỏ bao che, bể chứa của Trạm xử lý nước thải thuộc công trình Hạ tầng kỹ thuật dự án Khu nhà ở Riverview Lương Sơn, thị trấn Lương Sơn, huyện Lương Sơn, tỉnh Hòa Bình của Công ty Cổ phần 873 – Xây dựng công trình giao thông đề đưa vào khai thác như sau:

1. Thông tin về công trình.
 - a. Tên hạng mục công trình: Hạng mục vỏ bao che, bể chứa của Trạm xử lý nước thải thuộc công trình Hạ tầng kỹ thuật dự án Khu nhà ở RiverView Lương Sơn.
 - b. Địa điểm xây dựng: Xóm Mỏ, thị trấn Lương Sơn, huyện Lương Sơn, tỉnh Hòa Bình.
 - c. Loại và cấp công trình: Theo loại và cấp công trình của toàn dự án là Hạ tầng kỹ thuật; Cấp III.
 - d. Quy mô Hạng mục công trình (các thông số chính của công trình):
 - Trạm xử lý nước thải công suất 420m³/ngày đêm bao gồm.
 - + Nhà điều hành kết cấu BTCT toàn khối.
 - + Bể gom, bể điều hòa, bể chứa bùn, bể hợp khối (gồm các ngăn xử lý sinh học thiếu khí, ngăn xử lý sinh học hiếu khí, ngăn lắng thứ cấp, ngăn khử trùng).
 - Chiếu sáng, chống sét: Lắp đặt hệ thống chiếu sáng trong và ngoài nhà, hệ thống chống sét đảm bảo an toàn cho công trình.
2. Yêu cầu đối với Chủ đầu tư.
 - Đề nghị chủ đầu tư (Công ty Cổ phần 873 - Xây dựng công trình giao thông) hoàn thành các thủ tục bảo vệ môi trường của cơ quan có thẩm quyền trước khi các nhà đầu tư thứ cấp đến đầu tư theo quy định hiện hành.
 - Lưu trữ hồ sơ công trình theo quy định.
 - Quản lý, khai thác, vận hành công trình theo đúng công năng, thiết kế được duyệt.

Nơi nhận :

- Như trên;
- Giám đốc, các PGĐ Sở;
- Lưu: VT, QLXD (Tung).

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Phạm Quốc Thắng

